**广西工商技师学院超市外包服务采购招标公告**

为了让学院全体师生员工的日常生活更加便利，现就广西工商技师学院超市外包服务采购进行招标，现将本次招标有关事项公告如下：

**一、采购项目及内容**

1．项目名称：广西工商技师学院超市外包服务采购

2．项目编号：GXGSJSXYCS20190001

3.采购内容及要求：

**A分标：校本部第一生活超市**

1. 第一生活超市地址、面积：广西工商技师学院校本部11#楼一楼，面积约57.4平方米（7m×6.9m+3.5 m×2.6 m=57.4平方米）。

2. 管理费收费标准：管理费下限价为8000元/月，管理费上限价为（8000+8000 \*30%）=10400元/月（5.1劳动节、10.1国庆节、寒暑假不计）

3. 第一生活超市和第二生活超市中标方共同把7 m×2.6 m 地方改建成两个卫生间并安装水电、灯光等，所产生的费用共同平均分担。

4. 第一生活超市负责7m×6.9m 所有灯光线路、电表等安装，并承担所产生的全部费用。

5.经营期限：两年

**B分标：校本部第二生活超市**

1. 第二生活超市地址、面积：广西工商技师学院校本部11#楼一楼，面积约218.1平方米（22m×9.5m+3.5 m×2.6 m=218.1平方米）。

2. 管理费收费标准：管理费下限价为19000元/月，管理费上限价为（19000+19000\*30%=24700元/月）（5.1劳动节、10.1国庆节、寒暑假不计）

3. 第一生活超市和第二生活超市中标方共同把7 m×2.6 m 地方改建成两个卫生间并安装水电、灯光等，所产生的费用共同平均分担。

4. 第二生活超市负责将第一生活超市和第二生活超市之间的通道门封闭，并承担所产生的所有费用。

5.经营期限：两年

**C分标：梧州高新技术产业开发区实训基地生活超市**

1.生活超市地址、面积：C4栋宿舍楼一楼，面积约80平方米（8m×10m）。

2.管理费收费标准：第一年管理费下限价为6200元/月，管理费上限价为（6200+6200\*30%=8060元/月），从第二年起（含第二年）管理费为第一年中标价格的2倍。（5.1劳动节、10.1国庆节、寒暑假不计）。

3. 生活超市的所有装修费用（包括水、电、墙壁翻新等）由中标方承担。

4.经营期限：三年

说明：（以上分标可以多投，可同时中其中两个分标，但同一个公司不能同时投A、B分标， A、B分标不能同时中标，否则作废标处理）

**二、合格的投标人的准入资格及要求**

1.投标人的投标公司必须具有两年以上（含两年）的经营中职学校或中学超市的经验(经营时间范围：从2013年7月1日起至2019年7月31日)；或必须具有两年以上（含两年）的经营超过 200平方米以上超市的经验，须提供有效证明(经营时间范围：从2013年7月1日起至2019年7月31日)。报名时必须提供经营超市合同原件与复印件并加盖公章。

2.必须具有有效的《营业执照》、《食品经营许可证》或《食品流通许可证》且具有法人资格的投标人；（报名时必须提供原件与复印件并加盖公章）

3. 2016年起被中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn )列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”和在信用中国网（www.creditchina.gov.cn/ ）被列入“7失信被执行人”、 “重大税收违法案件当事人名单”、 “政府采购严重违法失信名单”的服务商不得参与本项目政府采购活动；

4.本项目不接受联合体投标。

说明：以上四点必须满足，否则不准许参加投标。

**三、评标方法：最靠近平均值法**

本项目采用的评标方法：在每一个标段把所有参加该标段投标的公司在该标段管理费上限和下限区间中的报价取平均值，最靠近平均值的投标人为该标段的中标候选人。

若有两家以上同时最靠近平均值导致中标候选人并列的，由采购人采取随机抽取的方式确定中标人。

**四、组建评标小组**

1．由采购人组建评标小组，评标小组由采购人在全校教职工中随机抽取人数为7人以上（含7人）单数组成。

2．评标小组人员必须公平、公正、客观，不带任何倾向性和启发性；不得向外界透露任何与评标有关的内容；任何单位和个人不得干扰、影响评标的正常进行。

**五、招标报名时间、地址:**

1．招标公告期限：自2019年7月30日起至2019年8月3日

2．报名方式：有意参加投标的单位请于2019年7月30日至2019年8月3日（正常工作时间：上午8:00~12:00；下午15:00~17:30）由投标人的法定代表人（负责人）携带本人身份证原件、经营超市合同原件与复印件、营业执照复印件、《食品经营许可证》或《食品流通许可证》复印件或授权委托代理人携带本人身份证原件、法定代表人（负责人）授权委托书原件（授权委托时须提供）、经营超市合同原件与复印件、营业执照复印件、《食品经营许可证》或《食品流通许可证》复印件（以上资料均需加盖单位公章）到广西工商技师学院总务科（地址：梧州市龙圩区广信路358号）进行现场报名。

**六、投标保证金**

1．投标保证金金额(人民币)：A分标：10000元；B分标：20000元；C分标：10000元

2．递交和退还方式：报名时现场交纳，评标结束后退还；中标公司签完合同才退还。

**七、投标报名截止时间**

投标报名截止时间：2019年8月3日下午17时30分整，逾期送达或未按要求密封标记的资料，将予以拒收。

**八、开标时间及地点:**

本次招标将于2019年8月4日下午15时30分整，在广西工商技师学院办公楼二楼会议室（地址：梧州市龙圩区广信路358号）开标，投标人的法定代表人或委托代理人必须按招标要求携带身份证件签到并出席开标会议。

**九、结果公示****与中标通知**

1.开标结束后，采购人将在现场宣布中标结果，并在学院网站和学院信息公告栏公告中标

结果。

2.采购人在发布中标结果公示无异后，向中标人发出中标通知书。中标人应自接到通知之

日起5个工作日内办理领取中标通知书手续，否则，采购人有权取消其中标资格。

**十、签订合同**

**（一）押金**

1．押金金额：A分标：2万元；B分标：5万元；C分标：2万元

2．押金递交：中标方在签订合同前须一次性将押金递交到采购人指定账户。

3．退还：经营期无违约及违法行为，合同期满时7个工作日内凭收据无息退回。

4.押金作为违约金的一部分及用于补偿采购方因中标人不能完成其合同义务而蒙受的损失。

如中标人不按双方签订的合同规定履约，则对其全部押金不予退还，押证金不足以赔偿损

失的，按实际损失赔偿。

5.在押金到期退还日期前，若中标人的开户名称、开户银行、帐号有变动的，请以书面形

式通知采购代理机构，否则由此产生的后果由中标人自负。

**（二）签订合同**

1．中标人应当自中标通知书发出之日起30日内，凭中标通知书按照招标文件和中标人投

标文件的规定，与采购人签订书面合同。所签订的合同不得对招标确定的事项和中标

人投标文件作实质性修改。

2．除不可抗力等因素外，中标通知书发出后，中标人拒绝签订政府采购合同的，应当承担相应的法律责任。中标人拒绝与采购人签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的候选人名单排序，确定下一候选人为中标人并签订合同，也可以重新开展采购活动。拒绝签订采购合同的中标人不得参加对该项目重新开展的采购活动。

**十一、其他事项**

本招标项目最终解释权属本采购单位。

**十二、本项目联系事宜**

1．采购人：广西工商技师学院

地 址： 梧州市龙圩区广信路358号

联系人及电话：龙老师，0774-2680972

**十三、发布媒体**

《广西工商技师学院网站》、《广西工商技师学院校园内信息公告栏》。

广西工商技师学院

2019年7月29日