**广西工商技师学院**

**3号4号7号9号学生宿舍墙体刮腻子、走廊刷防水漆维修 项目招标采购公告**

**一、采购原则**为了完善学院服务育人环境,改善学生住宿条件，增强学校吸引力，本着“公开、公平、公正”的原则，根据我国采购法规，经学院审批，现就我院 3号4号7号9号学生宿舍墙体刮腻子、走廊刷防水漆维修项目进行询价采购，欢迎符合条件的供应商参加报价。

二、采购方式：校内招标，评标最高分为中标人，上限价：413878元

三、项目概况:

(一)学生宿舍3号楼

对本栋宿舍内部、楼梯进行墙体刮腻子，面积约 4200平方（数量以施工实际测量为准）。

（二）学生宿舍4号楼

对本栋宿舍内部、楼梯进行墙体刮腻子，面积约 11200平方，楼梯扶手刷防水漆，面积约500平方（数量以施工实际测量为准）。

（三）学生宿舍7号楼

对本栋宿舍内部、楼梯进行墙体刮腻子，面积约 4500平方，楼梯扶手刷防水漆，面积约400平方（数量以施工实际测量为准）。  
 （四）学生宿舍9号楼

对本栋楼梯进行墙体刮腻子，面积约 1700平方，楼梯扶手刷防水漆，面积300平方（数量以施工实际测量为准）。

四、技术要求：

1、墙体刮腻子要求一底两面。

2、楼梯防水漆要求先磨灰再上漆三层。

五：工期要求：中标后三天内必须签订施工合，逾期作为自动放弃处理。施工合同签订后，2022年8月15日前完成施工。

六、评分标准：（总分100分）

1、报价分（满分20分）：评标委员按报价由低到高分为三档，一档20分，二档15分，三档10分。

2、产品质量分（满分10分）：同时提供腻子粉、内墙漆合格证或检测报告得10分。

3、施工方案分（满分40分）：根据投标人提供的施工方案，有主要施工方法、拟投入的主要物资计划、拟投入的主要施工机械设备计划、劳动力安排计划、确保工程质量的技术组织措施、确保安全生产的技术组织措施、确保工期的技术组织措施、确保文明施工的技术组织措施等来评分。一档：31-40分；二档21-30分；三档：0-20分。

4、业绩分（满分30分）根据学校维修项目来评分，以中标书及协议书为依据，要求2020年1月1日以后项目。一档：30分（11个项目及以上）；二档15分（5~10个项目）。

七：中标标准：采购单位确定评标委员会推荐由高到低得分排名第一的中标候选投标人为中标人。排名第一的中标候选投标人放弃中标、因不可抗力提出不能履行合同，或者招标文件规定应当提交履约保证金而在规定的期限内未能提交的，采购单位可以确定排名第二的中标候选投标人为中标人。排名第二的中标候选投标人因前款规定的同样原因不能签订合同的，采购单位可以确定排名第三的中标候选投标人为中标人。

八、递交报价文件地点及截至时间

报价人应于 2022年 7月 15 日上午 9 时，将报价文件密封盖章交到梧州市龙圩区广信路358号广西工商技师院 总务科，逾期送达或未按要求密封将予以拒收（不接受邮寄报价）。

九、报价文件内容

报价不能超过最高限价，报价表、公司营业执照复印件、法人身份证复印件（委托代理需提供法人授权委托书及代理人身份证复印件）。所有报价文件都必须加盖单位公章。

十、开标时间、地点

2022 年 7月15 日上午 10 时30分在广西工商技师学院 总务科办公室 开标。

广西工商技师学院

2022年7月13日